

Maison avec vue mer panoramique sur les Hauteurs de Mandelieu



INFORMATION

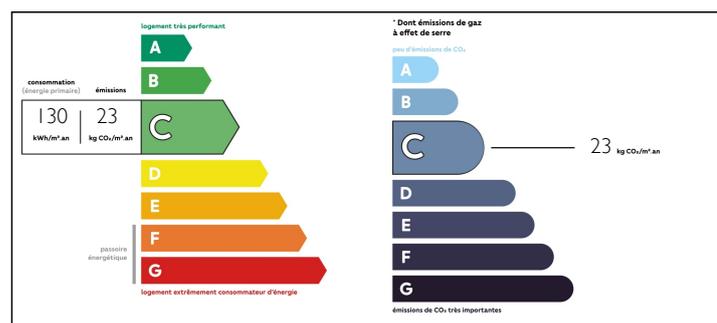
Ville:	Mandelieu-la-Napoule
Département:	Alpes-Maritimes
Ch:	3
SdB:	2
Surface:	90 m ²
Terrain:	838 m ²



RÉSUMÉ

Charmante maison sur les hauteurs de Mandelieu avec une vue imprenable sur la mer et les îles de Lérin avec un bel espace piscine exposé sud. La maison se compose de deux chambres de bonne taille, d'un joli salon lumineux et aéré donnant sur la terrasse et les vues magnifiques. Il y a un garage et une pièce indépendante avec salle de douche de plain pied au niveau de la piscine. Avec sa proximité avec le centre et tout ce que Mandelieu a offrir dont un accès facile à l'autoroute, ce joyau est à ne pas manquer. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Charmante maison sur les hauteurs de Mandelieu avec une vue imprenable sur la mer et les îles de Lérin avec un bel espace piscine exposé sud.

La maison se compose de deux chambres de bonne taille, d'un joli salon lumineux et aéré donnant sur la terrasse et les vues magnifiques.

Il y a un garage et une pièce indépendante avec salle de douche de plain pied au niveau de la piscine.

Avec sa proximité avec le centre et tout ce que Mandelieu a offrir dont un accès facile à l'autoroute, ce joyau est à ne pas manquer.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 989 EUR

NOTES