

Nouveau prix 98 000 Belle maison , 3 chambres, jolie jardin, grande dépendance !



INFORMATION

Ville:	La Chapelle-Montbrandeix
Département:	Haute-Vienne
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	90 m2
Terrain:	1646 m2

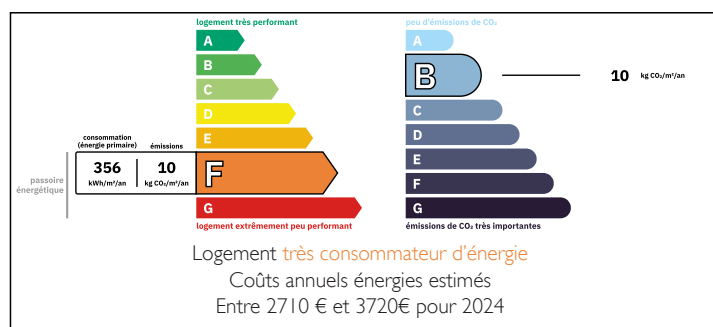


RÉSUMÉ

Jolie maison avec un charme unique ! Super environnement, à l'extrémité d'un petit village. Cadre très vert. a la limite de la Dordogne. À quelques kilomètres de villages avec toutes commodités et monuments historiques.



DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Semi-attachée sur un côté, cette belle maison a sa partie de vie côté jardin.

Terrasse avec accès jardin et atelier. Entrée couverte. Pièce de vie avec cheminée, cuisine très lumineuse. Salon avec escalier.

De plain-pied : belle chambre avec vue sur la campagne, salle d'eau, wc séparés.

Étage : 2 belles chambres

Combles pour grenier.

Caves avec parties techniques et chaudière à pellets. Cave en pierre.

Magnifique bâtiment aménageable, actuellement super et pratique atelier.

Garage pour voiture. Belle terrasse en bois.

Très beau jardin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES