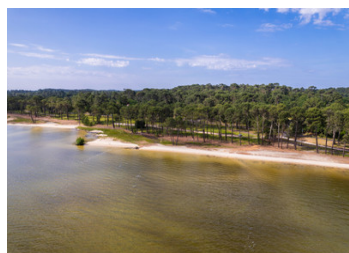


Terrain de 4013m à vendre au village aéronautique à Biscarrosse viabilisé, indivisible, libre de constructeur.



INFORMATION

Ville:	Biscarrosse
Département:	Landes
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	4013 m2

RÉSUMÉ

Vente terrain 4013 m2, terrain viabilisé, indivisible, libre de constructeur à acquérir au coeur du village aéronautique de Biscarrosse.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

Terrain constructible, viabilisé, et indivisible de 4013M² au cœur du Village Aéronautique des Lacs, à l'entrée du village de Biscarosse la capitale de l'hydravion.

Du côté de la zone d'activité du bourg avec supermarché, bricolage, meubles, , piscines, décoration, jardinerie....

Raccordements en bordure de terrain. Assainissement individuel.

Possibilité de forage ou de puits dans la nappe phréatique peu profonde. Utilisable pour arrosage et piscine.

Ce lotissement est sécurisé : entièrement clôturé avec entrées à clavier, télécommande et même par son téléphone à distance.

Raccordement direct à l'aérodrome, lieu d'un rassemblement biannuel international d'hydravions.

Contactez-nous aujourd'hui et faites de votre rêve une réalité !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES