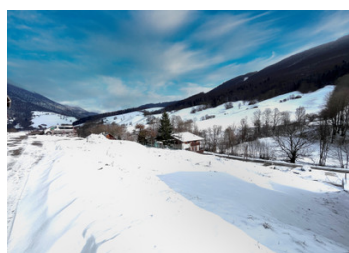


Terrain libre construction, exposé sud-est de 616 m à vendre à Aillon-le-Jeune, véritable paradis montagnard



DPE

DPE non requis.

INFORMATION

Ville:	Aillon-le-Jeune
Département:	Savoie
Ch:	0
SdB:	0
Surface:	0 m2
Terrain:	616 m2

RÉSUMÉ

Situé dans un hameau paisible et tranquille, sur une route sans issue, à Aillon-le-Jeune, ce terrain offre un accès facile au village (piscine, commerces et restaurants). Profitez d'une vue imprenable sur les montagnes et aménagez-vous au pied du terrain pour le ski de randonnée et autres sports de montagne, toute l'année. Avec des températures en moyenne 6 degrés plus fraîches qu'à Annecy, le climat y est idéal pour savourer un été à la montagne

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

Ce terrain est libre de construire le chalet de vos rêves. Plusieurs constructeurs locaux proposent des projets clés en main. Vous pouvez également opter pour l'auto-construction afin de réduire les coûts. Des entreprises spécialisées se chargent des raccordements aux réseaux et de la construction du rez-de-chaussée et des fondations. Les raccordements à l'eau, à l'électricité et au tout-à-l'égout sont situés en bordure de terrain et faciles à réaliser.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES