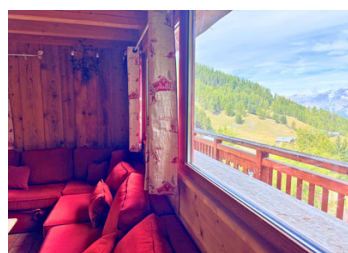
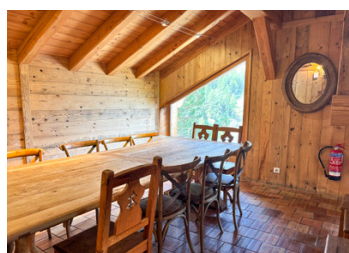


Deux chalets à Plagne 1800, 10 chambres ensuite, idéalement situés en accès direct aux pistes



INFORMATION

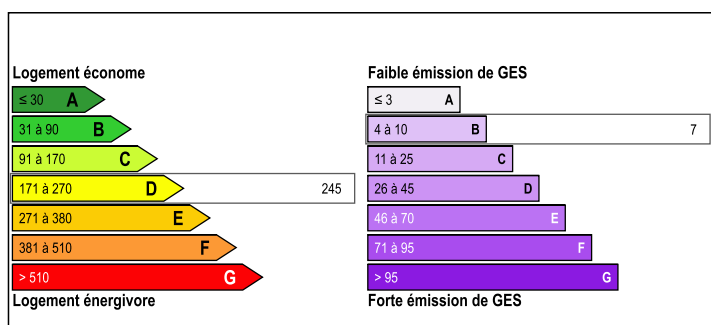
| | |
|--------------|-----------|
| Ville: | LA PLAGNE |
| Département: | Savoie |
| Ch: | 10 |
| SdB: | 10 |
| Surface: | 335 m2 |
| Terrain: | 500 m2 |

RÉSUMÉ

Plagne 1800 est un magnifique village de La Plagne et il est bien connu pour être le village des chalets de La Plagne. L'emplacement de ces deux chalets est exceptionnel: seulement 100m des pistes, 230 m du téléski, à quelques minutes à pied des bars et des commerces. Le premier chalet dispose de 6 chambres doubles; le second compte 4 chambres, toutes avec salle de bain privative et WC séparés. Les espaces de vie sont spacieux et offrent une vue magnifique sur Plagne 1800, à toute période de l'année. Le grand chalet bénéficie d'un salon, d'une cuisine et d'une salle à manger sur un même niveau mais distincts, tandis que le plus petit chalet est conçu en open-space. Les deux chalets possèdent une cheminée.

Les chalets sont également équipés de jacuzzis et d'un sauna. Un appartement indépendant, avec douche, WC et pièce de...

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Situés au-dessus du centre de Plagne 1800 et à proximité immédiate de la piste (100 m), ces chalets offrent un cadre magnifique, une vue imprenable sur la station et les montagnes, ainsi qu'un accès très proche au télésiège le plus proche (230 m), aux commerces et aux bars. La piste menant au télésiège de Mélèze dispose d'un accès à travers les arbres jusqu'aux chalets, ce qui permet de les considérer comme véritablement skis aux pieds !

Il y a deux chalets avec une entrée commune, mais totalement indépendants l'un de l'autre. Les grandes chambres et salles d'eau sont décorées de manière similaire, mais les espaces de vie sont très différents. Le Chalet Klosters (6 chambres, 12 couchages) est le plus spacieux avec 214,06 m² et son salon, sa cuisine et sa salle à manger sont répartis en espaces distincts au deuxième étage. Le Chalet St Moritz (4 chambres, 8 couchages), d'une superficie de 120,45 m², bénéficie quant à lui d'un espace de vie ouvert avec salon, cuisine et salle à manger réunis. Les deux chalets disposent d'une cheminée et les pièces de vie sont chaleureuses avec de superbes vues ; et le chalet le plus grand offre des panoramas exceptionnels grâce aux larges baies vitrées occupant toute la largeur de la pièce.

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

NOTES

Chalet Klosters (6 chambres)

Sous-sol

2 chambres twin avec salles d'eau attenantes et WC séparés.

Chacune dispose d'une porte permettant d'accéder à la terrasse extérieure et au chemin menant au jacuzzi.

Premier étage

Hall d'entrée avec sèche-chaussures

1 chambre twin...