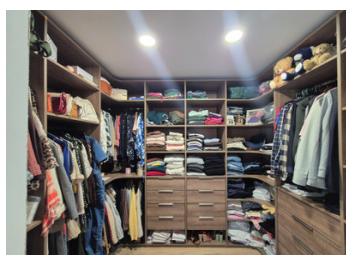
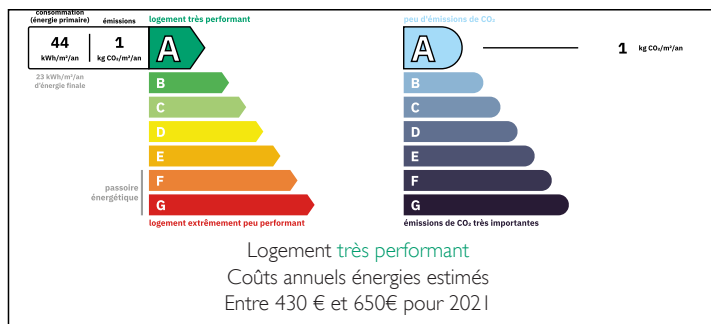


Très Joli plain-pied proche Périgueux



DPE



INFORMATION

Ville:	Périgueux
Département:	Dordogne
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	92 m ²
Terrain:	980 m ²

RÉSUMÉ

Venez découvrir ce très joli plain-pied pied aux portes de Périgueux offrant des prestations haut de gamme !

Maison plain-pied neuve de 92 m².

1 grand salon/séjour lumineux donnant sur terrasse et bois avec cuisine ouverte et entièrement équipée. 3 chambres dont une chambre parentale donnant sur écran de verdure avec un grand dressing.

1 très jolie salle d'eau moderne avec douche à l'italienne.

1 wc

1 belle terrasse carrelée.

Système de chauffage au sol par pompe à chaleur très efficient.

Double vitrage

Volets roulants électriques

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Maison plain-pied neuve de 92 m².

1 grand salon/séjour lumineux donnant sur terrasse et bois avec cuisine ouverte et entièrement équipée. 3 chambres dont une chambre parentale donnant sur écran de verdure avec un grand dressing.

1 très jolie salle d'eau moderne avec douche à l'italienne.

1 wc

1 belle terrasse carrelée.

Système de chauffage au sol par pompe à chaleur très efficient.

Double vitrage

Volets roulants électriques

Assainissement neuf via micro station d'épuration.

TAXES LOCALES

Taxe habitation: EUR

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

NOTES