

Molières-sur-Cèze - GARD - Appartement lumineux de 3 chambres avec une grande terrasse ensoleillée

EXCLUSIF



INFORMATION

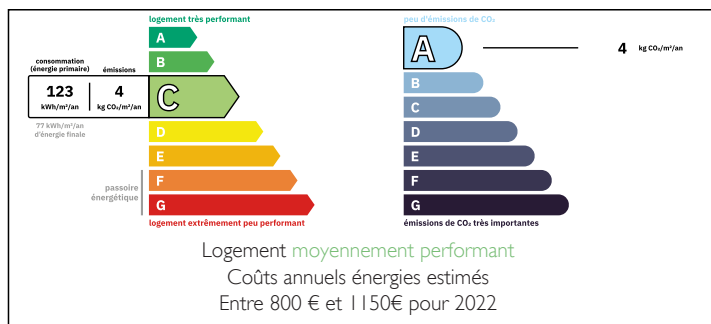
Ville:	Molières-sur-Cèze
Département:	Gard
Ch:	3
SdB:	1
Surface:	100 m2
Exterieur:	185 m2

RÉSUMÉ

Appartement lumineux avec un grand séjour, une cuisine ouverte, 3 chambres et une grande terrasse ensoleillée

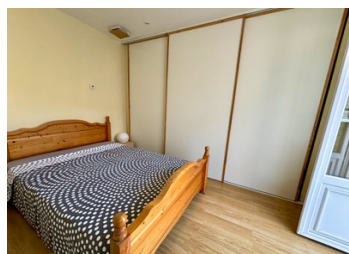


DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Appartement lumineux comprenant un salon spacieux et une cuisine ouverte. Depuis le salon, on accède directement à la petite terrasse située à l'avant du bâtiment ainsi qu'à la grande terrasse ensoleillée. L'appartement dispose également de 3 chambres spacieuses, d'une salle de bains avec douche à l'italienne, de toilettes séparées et d'une buanderie. Au rez-de-chaussée, il y a une cave qui fait partie de la propriété

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 544 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES