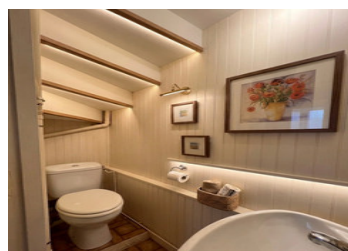


Charmante maison mitoyenne comprenant une cuisine ouverte sur le séjour, un WC et une chambre avec douche.

EXCLUSIF



INFORMATION

Ville:	Le Dorat
Département:	Haute-Vienne
Ch:	1
SdB:	1
Surface:	28 m ²
Terrain:	0 m ²

RÉSUMÉ

Charmante maisonnette indépendante de 28 m² comprenant une pièce de vie avec cuisine ouverte, un WC et, à l'étage, une chambre pleine de charme avec cabine de douche.

DPE

DPE non requis.

NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

Véritable pied-à-terre en France, elle constitue un parfait refuge pour les week-ends ou les vacances, offrant un cadre paisible où profiter de l'air pur, de la campagne environnante et du charme de la vie à la française. Son format compact en fait une propriété idéale comme résidence secondaire facile à fermer et à entretenir

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 300 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES