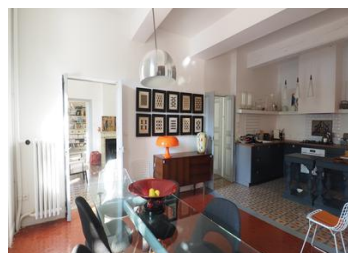


Maison bourgeoise avec 4 chambres, terrasse et garage.



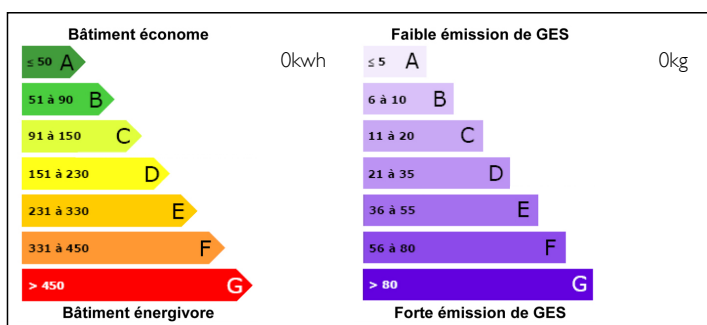
INFORMATION

Ville:	TORREILLES
Département:	Pyrenees Orientales
Ch:	4
SdB:	2
Surface:	315 m ²
Terrain:	315 m ²

RÉSUMÉ

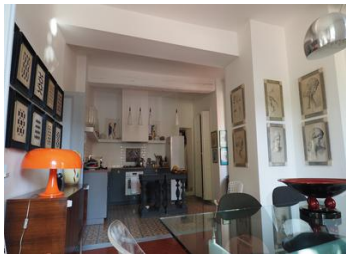
Cette maison de caractère est située au centre du village de Torreilles, à proximité des commodités et à seulement 5 km des belles plages de sable fin de la plage de Torreilles. Bien situé à 15 km de l'aéroport de Perpignan et à 13 km du centre de Perpignan.

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.



DESCRIPTION

Maison bourgeoise au charme indéniab le au coeur du charmant de Torreilles dont les 315 m² SH sont habillés d'authentiques matériaux d'époque. Rénovée par des propriétaires soucieux, elle se compose sur deux niveaux de spacieuses pièces orientées autour d'un charmant patio, terrasse sur les toits avec vue panoramique, garage, dépendances. Nombreuses possibilités, locaux pouvant être loués, chambres d'hôtes...

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 2500 EUR

NOTES