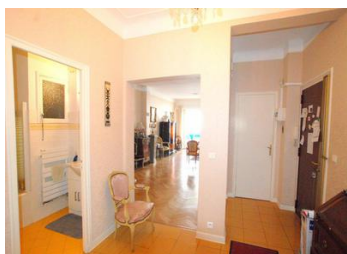


Nice - Beau deux pièces en plein cœur du quartier des Musiciens



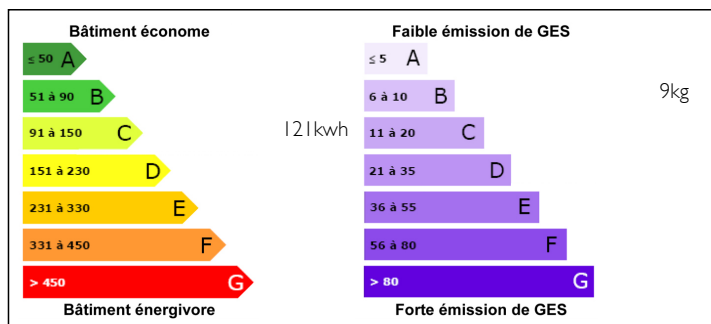
INFORMATION

Ville:	Nice
Département:	Alpes-Maritimes
Ch:	I
SdB:	I
Surface:	73 m2
Terrain:	0 m2

RÉSUMÉ

Superbe 2 pièces de 72 m² en plein cœur du Quartiers des Musiciens. Il dispose d'un magnifique séjour avec parquet massif en chêne ouvert sur terrasse, une belle entrée avec rangements, une cuisine indépendante équipée, une chambre spacieuse avec placard, une salle de bains, un WC indépendant et un balcon .

DPE



NB. Les prix cités font référence à des transactions en euros. Les fluctuations des taux de change ne sont pas de la responsabilité de l'agence ou de ceux qui la représentent. L'agence et ses représentants ne sont pas autorisés à faire ou donner des garanties relatives à la propriété. Ces indications ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat et ne doivent pas être considérées comme des déclarations ou des représentations de faits, mais comme une représentation générale de la propriété. Toutes les superficies, les mesures ou les distances sont approximatives. Les textes, photographies et plans sont seulement donnés à titre indicatif et ne sont pas nécessairement complets. Leggett n'a pas testé tous les services, équipements ou installations et ne peut donc pas en garantir les spécificités.

Les informations pour les achats hors-plan sont donnés à titre indicatif seulement. La finition de la propriété peut varier. Les acheteurs sont invités à engager un spécialiste pour vérifier les plans et les spécifications énoncées dans leur contrat d'achat avec le promoteur.

DESCRIPTION

Appartement traversant, calme et très lumineux.
Facilement transformable en 3 pièces.
Honoraires inclus à la charge du vendeur.
Pas de procédure en cours dans l'immeuble.

TAXES LOCALES

Taxe foncière: 950 EUR

Taxe habitation: EUR

NOTES